ПРОТОКОЛ

о признании аукциона на право заключения договора аренды

несостоявшимся

Ненецкий автономный округ,

п. Искателей 21.08.2020

1. 21 августа 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Губкина, д. 10, каб. 110:

* уполномоченный представитель продавца, в лице заместителя главы Администрации Заполярного района по общим вопросам А.Ю. Мухина;
* организатор аукциона, в лице и. о. начальника УМИ Администрации Заполярного района А.В. Шестакова;
* аукционист, в лице ведущего специалиста Управления муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район» О.Ю.Труфакиной,

провели процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, запланированного на 25 августа 2020 года в 10 часов 00 минут.

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет» 22.07.2020 № 220720/0143441/01 и в информационном бюллетене МО «Пешский сельсовет» НАО от 22.07.2020 № 31.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 83:00:020007:861, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под малоэтажную многоквартирную жилую застройку, площадь – 1956 кв. м, адрес (местоположение): Ненецкий автономный округ, с. Нижняя Пеша.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была представлена одна заявка:

* Заявка № 1 от 18.08.2020 в 10 часов 50 минут – ООО «Северо-Западная ремонтная компания», ИНН 2901248120, юридический адрес: 166001, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Зимняя, д. 4 «Б», помещение 2, почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, проезд Бадигина, д. 19, оф. 104.

Заявка на участие в аукционе не отзывалась.

Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

Задаток в размере 42 027 (сорок две тысячи двадцать семь) рублей 00 копеек на счет, указанный в извещении о проведении торгов № 220720/0143441/01, от заявителя поступил.

1. В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.
2. На основании изложенного принято решение:

* признать аукцион несостоявшимся;
* признать заявку на участие в аукционе и заявителя, подавшего указанную заявку (ООО «Северо-Западная ремонтная компания»), соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона;
* в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 внесенный задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок;
* на следующий день после подписания настоящего протокола направить заявителю уведомление о принятом решении.

1. Данный протокол разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет».

Уполномоченный представитель продавца:

Мухин А.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организатор торгов:

Шестаков А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Труфакина О.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_