

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе по извещению
№ 22000028080000000005

Ненецкий автономный округ,
рп. Искателей

15.08.2022

1. Комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, запланированном на 18.08.2022 года в 10:00 (МСК) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

1.1. Начало рассмотрения заявок - 11.08.2022 в 10:00 (МСК), окончание рассмотрения заявок - 15.08.2022 в 15.00 (МСК).

1.2. Рассмотрение заявок проводилось по адресу: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Губкина, д. 10, каб. 110.

1.3. Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Михайлова Н.Л. – глава Администрации Заполярного района, председатель комиссии;

Ружникова О.П. – начальник отдела экономики и прогнозирования Администрации Заполярного района, член конкурсной комиссии;

Парилов А.А. – главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Заполярного района, член конкурсной комиссии;

Михайлюк Л.Д. – главный специалист организационно-правового отдела Администрации муниципального района «Заполярный район», член конкурсной комиссии;

Шестаков А.В. – главный специалист Управления муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район», (секретарь);

Лисенкова Н.В. – ведущий специалист Управления муниципального имущества Администрации муниципального района «Заполярный район», член комиссии.

1.4. Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru сети «Интернет» 19.07.2022, официальном сайте Продавца в сети «Интернет» - www.zrnao.ru 19.07.2022.

3. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды на следующие объекты:

3.1. **ЛОТ № 1:** здание (баня п. Варнек), адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, Заполярный район, п. Варнек, кадастровый номер 83:00:080007:77, год постройки 2012, общая площадь 69,8 кв. м.

3.1.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме на площадку Сбербанк-АСТ было представлено 2 заявки:

Номер заявки:	Участник:	Дата и время подачи заявки:	Задаток поступил на счет организатора торгов (руб.):
1916	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»	10.08.2022 09:01:54	1275,70

1349	ИП Артеева Ирина Валентиновна	10.08.2022 10:09:20	1275,70
------	-------------------------------	------------------------	---------

3.1.2. Заявки на участие в аукционе не отзывались.

3.1.3. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

3.1.4. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, представлены.

3.1.5. Задаток, установленный аукционной документацией, поступил от всех претендентов.

3.1.6. На основании изложенного комиссией принято единогласное решение признать заявителей участниками аукциона и допустить к участию в аукционе:

Номер заявки:	Участник:
1916	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»
1349	ИП Артеева Ирина Валентиновна

3.2. **ЛОТ № 2:** поселковая баня (п. Амдерма), местонахождение Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», п. Амдерма, кадастровый номер 83:00:080008:708, год постройки 2001, общая площадь 71 кв. м.

3.2.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме на площадку Сбербанк-АСТ было представлено 2 заявки:

Номер заявки:	Участник:	Дата и время подачи заявки:	Задаток поступил на счет организатора торгов (руб.):
3459	ИП Артеева Ирина Валентиновна	10.08.2022 10:00:56	2041,20
8849	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»	10.08.2022 15:14:33	2041,20

3.2.2. Заявки на участие в аукционе не отзывались.

3.2.3. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

3.2.4. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, представлены.

3.2.5. Задаток, установленный аукционной документацией, поступил от всех претендентов.

3.2.6. На основании изложенного комиссией принято единогласное решение признать заявителей участниками аукциона и допустить к участию в аукционе:

Номер заявки:	Участник:
3459	ИП Артеева Ирина Валентиновна
8849	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»

3.3. **ЛОТ № 3:** баня на 7 мест в п. Усть-Кара Ненецкого автономного округа, адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, Заполярный район, п. Усть-Кара,

ул. Центральная, д. 4, кадастровый номер 83:00:090008:238, год постройки 2011, общая площадь 126,1 кв. м.

3.3.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме на площадку Сбербанк-АСТ было представлено 2 заявки:

Номер заявки:	Участник:	Дата и время подачи заявки:	Задаток поступил на счет организатора торгов (руб.):
8850	ИП Артеева Ирина Валентиновна	10.08.2022 10:06:22	13185,50
248	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»	10.08.2022 15:18:20	13185,50

3.3.2. Заявки на участие в аукционе не отзывались.

3.3.3. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

3.3.4. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, представлены.

3.3.5. Задаток, установленный аукционной документацией, поступил от всех претендентов.

3.3.6. На основании изложенного комиссией принято единогласное решение признать заявителей участниками аукциона и допустить к участию в аукционе:

Номер заявки:	Участник:
8850	ИП Артеева Ирина Валентиновна
248	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»

3.4. **ЛОТ № 4:** Здание общественной бани (п. Каратайка), адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, пос. Каратайка, ул. Озерная, д. 150, кадастровый номер - 83:00:080009:314, год постройки 1982, общая площадь 102,9 кв. м.

3.4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме на площадку Сбербанк-АСТ было представлено 2 заявки:

Номер заявки:	Участник:	Дата и время подачи заявки:	Задаток поступил на счет организатора торгов (руб.):
1440	ИП Артеева Ирина Валентиновна	10.08.2022 10:03:51	7877,40
5624	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»	10.08.2022 15:24:03	7877,40

3.4.2. Заявки на участие в аукционе не отзывались.

3.4.3. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

3.4.4. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, представлены.

3.4.5. Задаток, установленный аукционной документацией, поступил от всех претендентов.

3.4.6. На основании изложенного комиссией принято единогласное решение признать заявителей участниками аукциона и допустить к участию в аукционе:

Номер заявки:	Участник:
1440	ИП Артеева Ирина Валентиновна
5624	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»

3.5. **ЛОТ № 5:** баня (п. Хорей-Вер), адрес (местонахождение) объекта: Ненецкий автономный округ, Заполярный район, п. Хорей-Вер, ул. Набережная, д. 3, кадастровый номер - 83:00:080010:557, год постройки 2010, общая площадь 120,5 кв. м.

3.5.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме на площадку Сбербанк-АСТ было представлено 2 заявки:

Номер заявки:	Участник:	Дата и время подачи заявки:	Задаток поступил на счет организатора торгов (руб.):
1582	ИП Артеева Ирина Валентиновна	10.08.2022 09:57:24	15178,00
4197	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»	10.08.2022 15:27:38	15178,00

3.5.2. Заявки на участие в аукционе не отзывались.

3.5.3. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе – не зарегистрированы.

3.5.4. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в аукционной документации, представлены.

3.5.5. Задаток, установленный аукционной документацией, поступил от всех претендентов.

3.5.6. На основании изложенного комиссией принято единогласное решение признать заявителей участниками аукциона и допустить к участию в аукционе:

Номер заявки:	Участник:
1582	ИП Артеева Ирина Валентиновна
4197	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»

3.6. **ЛОТ № 6:** общественная баня (п. Бугрино), адрес (местонахождение): Ненецкий автономный округ, п. Бугрино, в западной части территории МО «Колгуевский сельсовет», год постройки 2007, кадастровый номер - 83:00:100003:326, общая площадь 93,5 кв. м.

3.6.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме на площадку Сбербанк-АСТ была представлена 1 заявка:

Номер заявки:	Участник:	Дата и время подачи заявки:	Задаток поступил на счет организатора торгов (руб.):
6964	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД КОМФОРТ»	10.08.2022 15:31:16	8881,60

3.6.2. Заявка на участие в аукционе не отзывалась.

3.6.3. Задаток, установленный аукционной документацией, от заявителя поступил.

3.6.4. Аукционной комиссией принято единогласное решение об отказе в допуске к участию в аукционе ООО «НОРД КОМФОРТ» в соответствии с пунктом 1 и пунктом 4

части 24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Правила) а именно:

– представленная заявка не соответствует требованиям аукционной документации (в заявке указан иной № лота и предмет аукциона);

– в отношении Лота № 6 не представлен документ, указанный в пункте 2 части 121 Правил (Предложение об условиях выполнения работ). Представлено предложение об условиях выполнения работ в отношении иного Лота.

3.6.5. На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 135 Правил, комиссией принято решение о признании аукциона несостоявшимся.

3.6.6. Вернуть задаток ООО «НОРД КОМФОРТ», не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

4. Данный протокол разместить на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», официальном сайте Продавца в сети «Интернет» - www.zrno.ru.

Подписи членов комиссии:

Михайлова Н.Л.

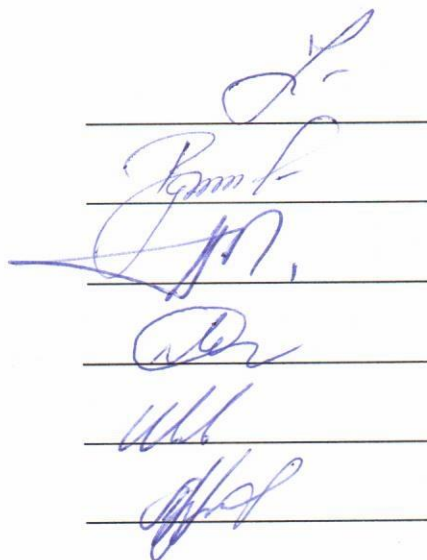
Ружникова О.П.

Парилов А.А.

Михайлюк Л.Д.

Шестаков А.В.

Лисенкова Н.В.



Handwritten signatures of the commission members on horizontal lines.