

Приложение 2 к муниципальной программе «Обеспечение населения централизованным теплоснабжением в МО «Муниципальный район «Заполярный район» на 2020–2030 годы»

Перечень мероприятий муниципальной программы «Обеспечение населения централизованным теплоснабжением в МО «Муниципальный район «Заполярный район» на 2020–2030 годы»

№	Наименование мероприятия	Заказчик	Исполнитель	Всего на 2020–2030 годы (тыс. руб.)																																
				2020 год			2021 год			2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			2029 год			2030 год		
				Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе	Всего	в том числе	в том числе			
1	ИТОГО			120751,9	100743,8	20008,1	16892,3	16892,3	50638,5	49119,3	1519,2	53221,1	51624,5	1596,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1	Раздел 1. Разработка проектной документации по реконструкции, строительству и модернизации объектов теплоснабжения			16892,3	16892,3	16892,3	16892,3																													
1.1	Разработка проектной документации на строительство модульной котельной и сети теплоснабжения в п. Каратайка	Администрация Заполярного района	МКУ ЗР "Северное"	8273,6	8273,6	8273,6	8273,6																													
1.2	Разработка проектной документации на строительство тепловых сетей в с. Коткино	Администрация Заполярного района	МКУ ЗР "Северное"	5412,5	5412,5	5412,5	5412,5																													
1.3	Разработка проектной документации на строительство центральной котельной в с. Коткино	Администрация Заполярного района	МКУ ЗР "Северное"	3206,2	3206,2	3206,2	3206,2																													
2	Раздел 2. Строительство, реконструкция, модернизация и ремонт систем (объектов) коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения			103859,6	100743,8	3115,8		50638,5	49119,3	1519,2	53221,1	51624,5	1596,6																							
2.1	Строительство модульной котельной и сети теплоснабжения в п. Каратайка	Администрация Заполярного района	Администрация МО	103859,6	100743,8	3115,8		50638,5	49119,3	1519,2	53221,1	51624,5	1596,6																							

Российская Федерация
Администрация муниципального района «Заполярный район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2019 № 195п

п. Искателей

О системе мониторинга состояния систем теплоснабжения сельских поселений муниципального района «Заполярный район»

В целях обеспечения надежного и бесперебойного снабжения потребителей тепловой энергией в осенне-зимний период в муниципальном образовании «Муниципальный район «Заполярный район», в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Приказа Министра России от 21.08.2015 № 606/пр «Об утверждении Методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и Порядка осуществления мониторинга таких показателей» Администрацией муниципального района «Заполярный район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок мониторинга состояния систем теплоснабжения сельских поселений муниципального района «Заполярный район» (Приложение 1).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального района «Заполярный район» по инфраструктурному развитию Н. Л. Михайлову.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Заполярного района от 03.08.2017 № 141п «О системе мониторинга состояния систем теплоснабжения сельских поселений муниципального района «Заполярный район».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы Администрации
Заполярного района

О. Е. Холодов

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Заполярного района от 08.11.2019 года № 195п

Порядок мониторинга состояния систем теплоснабжения сельских поселений муниципального района «Заполярный район»

Настоящий Порядок определяет взаимодействие органов местного самоуправления, теплоснабжающих и теплосетевых организаций при создании и функционировании системы мониторинга теплоснабжения.

1. Общие положения

Целями создания и функционирования системы мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории сельских поселений муниципального района «Заполярный район» являются совершенствование, развитие, повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций на системах теплоснабжения.

2. Основные понятия

В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

«мониторинг состояния системы теплоснабжения» – это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей и объектов теплоснабжения (далее – мониторинг);

«потребитель» – гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

«ресурсоснабжающая организация» – юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;

«управляющая организация» – юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

«коммунальные услуги» – деятельность исполнителя по оказанию услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;

«коммунальные ресурсы» – горячая вода, холодная вода, тепловая энергия, электрическая энергия, используемые для предоставления коммунальных услуг;

«система теплоснабжения» – совокупность объединенных общим производственным процессом источников тепла и (или) тепловых сетей муниципального района, сельского населенного пункта, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией жилищно-коммунального хозяйства;

«тепловая сеть» – совокупность устройств, предназначенных для передачи и распределения тепловой энергии потребителя;

«тепловой пункт» – совокупность устройств, предназначенных для присоединения к тепловым сетям систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, горячего водоснабжения и технологических теплоиспользующих установок промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий (индивидуальные – для присоединения систем теплоснабжения одного здания или его части; центральные – то же, двух зданий или более);

«техническое обслуживание» – комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности изделия (установки) при использовании его (ее) по назначению, хранении или транспортировке;

«текущий ремонт» – ремонт, выполняемый для поддержания технических и экономических характеристик объекта в заданных пределах с заменой и (или) восстановлением отдельных быстроизнашивающихся составных частей и деталей;

«капитальный ремонт» – ремонт, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;

«технологические нарушения» – нарушения в работе системы теплоснабжения и работе эксплуатирующихся организаций в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействие на персонал; отклонение параметров энергоносителя; экологическое воздействие; объем повреждения оборудования; другие факторы снижения надежности) подразделяются на инцидент и аварию;

«инцидент» – отказ или повреждение оборудования и (или) сетей, отклонение от установленных режимов, нарушение федеральных законов, нормативно-правовых актов и технических документов, устанавливающих правила ведения работ на производственном объекте, включая:

– технологический отказ – вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, приведшее к нарушению процесса производства и (или) передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии;

– функциональный отказ – неисправности оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс производства и (или) передачи тепловой энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой энергии;

– авария на объектах теплоснабжения – отказ элементов систем, сетей и источников теплоснабжения, повлекший к прекращению подачи тепловой энергии потребителям и абонентам на отопление не более 12 часов и горячее водоснабжение на период более 36 часов;

– «неисправность» – другие нарушения в работе системы теплоснабжения, при которых не выполняется хотя бы одно из требований, определенных технологическим процессом.

3. Основные задачи мониторинга

3.1. Основными задачами мониторинга состояния систем теплоснабжения сельских поселений муниципального района «Заполярный район» являются:

- сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об авариях и неисправностях, возникающих на системах теплоснабжения, и проводимых на них ремонтных работах;
- оптимизация процесса составления планов проведения ремонтных работ на тепловых сетях;
- эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведение ремонтных работ на тепловых сетях.

3.2. Система мониторинга включает в себя:

- сбор данных;
- хранение, обработку и представление данных;
- анализ и выдачу информации для принятия решения.

4. Функционирование системы мониторинга

4.1. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектовом и муниципальном уровнях. На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют теплоснабжающие организации.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют комиссии по контролю за ходом работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к отопительному периоду.

4.2. Сбор данных мониторинга за состоянием тепловых сетей объединяет в себе все существующие методы наблюдения за тепловыми сетями на территории сельских поселений муниципального района «Заполярный район».

В систему сбора данных вносятся данные по проведенным ремонтам и сведения, накапливаемые эксплуатационным персоналом.

Сбор данных организуется на бумажных и электронных носителях и аккумулируется для разработки планов ремонтных работ.

4.3. На объектовом уровне собирается следующая информация:

4.3.1. Данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения.

4.3.2. Данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством, расширением, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения.

4.3.3. Реестры учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения – период отключения и перечень отключенных потребителей.

4.4. На муниципальном уровне собирается следующая информация:

4.4.1. Данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения.

4.4.2. Данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством расширением, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения

4.4.3. Реестры учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения – период отключения и перечень отключенных потребителей.

4.5. Анализ данных мониторинга.

4.5.1. Анализ данных мониторинга направлен на расширение (выполнение) задачи оптимизации планов ремонта на основе выбора из сетей, имеющих повреждение, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

4.5.2. Анализ данных мониторинга на муниципальном уровне проводится специалистами отдела ЖКХ, энергетики, транспорта и экологии Администрации Заполярного района.

4.5.3. Теплоснабжающие организации, осуществляющие деятельность на территории сельских поселений муниципального района «Заполярный район», ежемесячно не позднее 5-го числа, месяца следующего за отчетным представляют в отдел ЖКХ, энергетики, транспорта и экологии Администрации муниципального района «Заполярный район» информацию в соответствии с пунктами 4.3.1. – 4.3.3. настоящего Порядка.

4.5.4. При анализе данных мониторинга используются сведения:

- из схем теплоснабжения сельских поселений;
- из статистики причин аварий и инцидентов в системах теплоснабжения, переданных согласно пп. 4.5.3 теплоснабжающим организациям, а также полученных из ЕДДС НАО;
- о рассмотрении Администрацией Заполярного района обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения (статистика жалоб потребителей на нарушение качества теплоснабжения);
- отчетов теплоснабжающих организаций, направленных согласно п. 7.2 настоящего Порядка.

5. Основные принципы мониторинга

Основными принципами системы мониторинга являются:

- законность получения информации о техническом состоянии тепловых сетей и объектов теплоснабжения;
- непрерывность наблюдения за техническим состоянием тепловых сетей и объектов теплоснабжения;
- открытость доступа к результатам мониторинга;
- достоверность сведений, полученных в результате мониторинга.

6. Сроки проведения мониторинга

Мониторинг состояния систем теплоснабжения осуществляется в отопительный период с сентября по июнь.

Комиссия по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории сельских поселений муниципального района «Заполярный район» осуществляет свою деятельность по контролю за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период с июня по ноябрь.

Результаты мониторинга состояния систем теплоснабжения за предыдущий отопительный период рассматриваются комиссиями по проверке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к новому отопительному периоду на первом ее заседании.

7. Особенности функционирования системы мониторинга на объектовом уровне

7.1. При осуществлении мониторинга на объектовом уровне теплоснабжающие организации для случаев комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (ст. 23 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении») руководствуются требованиями Приказа

Министром России от 21.08.2015 № 606/пр «Об утверждении Методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и Порядка осуществления мониторинга таких показателей».

7.2. При проведении технического обследования состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), который подлежит обязательному направлению в уполномоченный орган исполнительной власти округа, теплоснабжающим организациям рекомендуется направить копию указанного отчета в Администрацию Заполярного района.

Российская Федерация

Администрация муниципального района «Заполярный район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2019 № 204 п

п. Искателей

О внесении изменения в План противодействия коррупции в Администрации Заполярного района на 2019–2020 годы

В целях реализации положений Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Администрацией муниципального района «Заполярный район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в План противодействия коррупции в Администрации Заполярного района, утвержденный постановлением Администрации Заполярного района от 15.01.2019 № 3п, следующие изменения:
 - 1.1. В пункте 4 раздела 1. «Общие мероприятия в сфере кадровой политики» исключить слова «и работниками».
 - 1.2. В пункте 12 раздела 2. «Противодействие коррупции при приеме на службу, работу и при увольнении» в графе «Ответственные исполнители» слова «Организационно-правовой отдел (Рясков А.С., Дуркина М.В.)» заменить словами «Управление финансов (Зосимчук М.Г.)», Управление муниципального имущества (Шестаков А.В.)».
 2. Отделу деплопроизводства (Шамсеева Г.А.) с использованием системы электронного документооборота направить настоящее постановление специалистам организационно-правового отдела (Шалонин М.А., Вороникова Ж.Е., Рясков А.С., Дуркина М.В.), Управления финансов (Зосимчук М.Г.), Управления муниципального имущества (Шестаков А.В.).
 3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Заполярного района в разделе «Противодействие коррупции».
 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы Администрации
Заполярного района

О. Е. Холодов

Российская Федерация

Администрация муниципального района «Заполярный район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2018 № 205 п

п. Искателей

О плате за содержание жилого помещения на межселенной территории Заполярного района на 2020 год

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 2 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», Администрацией муниципального района «Заполярный район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, расположенного на межселенной территории Заполярного района, на 2020 год (прилагается).
2. Признать утратившим силу с 01.01.2020 постановление Администрации Заполярного района от 29.11.2018 № 238п «О плате за содержание жилого помещения на межселенной территории Заполярного района на 2019 год».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы Администрации
Заполярного района

О. Е. Холодов

Приложение
к постановлению Администрации муниципального района
«Заполярный район» от 21.11.2019 № 205п

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, расположенного на межселенной территории Заполярного района, на 2020 год

№ п/п	Адрес	Размер платы, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, с НДС
1.	Ненецкий автономный округ, д. Чика*, в/ч, инв № 5	15,87
2.	Ненецкий автономный округ, с. Шойна*, в/ч, инв № 2	21,07
3.	Ненецкий автономный округ, с. Шойна*, в/ч, инв № 5	17,41
4.	Ненецкий автономный округ, с. Шойна*, в/ч, инв № 21	21,35
5.	Ненецкий автономный округ, п. Индига*, в/ч, инв № 16	19,27
6.	Ненецкий автономный округ, п. Индига*, в/ч, инв № 17	21,92

*фактически жилые дома, расположены на межселенной территории Заполярного района близ указанных населенных пунктов сельских поселений

