

Решение о создании ООО не требует нотариального удостоверения

Решение, принятое общим собранием участников хозяйственного общества, и состав участников, присутствовавших на очном голосовании, подтверждаются путем нотариального удостоверения, если иной способ не предусмотрен уставом ООО либо решением общего собрания его участников, которое было принято единогласно. Например, нотариально заверяются решение об изменении наименования организации, адреса ее места нахождения, избрании директора и др.

Решение об учреждении (создании) общества с ограниченной ответственностью, которое принимается учредителем или учредителями, не подлежит нотариальному удостоверению. Учредители такого общества становятся его участниками только после внесения в ЕГРЮЛ записи о создании данного ООО. ФНС России обращает внимание, что пп. 3 п. 3 ст. 67.1 ГК РФ не применяется к решениям об учреждении (создании) общества с ограниченной ответственностью.

Предпенсионерам предоставлены льготы на сумму более 2 млн рублей

В Архангельской области и Ненецком автономном округе 1528 лиц предпенсионного возраста получили льготу по земельному налогу на сумму 562 тыс. рублей, еще 3632 предпенсионера – по налогу на имущество физических лиц на сумму 1,66 млн рублей. Таким образом общий размер льгот, предоставленных данной категории налогоплательщиков, превысил 2 млн рублей.

Льготы для предпенсионеров действуют начиная с налогового периода 2019 года и предоставляются лицам, которые соответствовали условиям, необходимым для назначения пенсии по законодательству, действовавшему на 31 декабря 2018 года. Причем, обращаться в налоговую инспекцию не требуется: льготы применяются автоматически на основании сведений из Пенсионного фонда РФ.

Для северян, которые по ранее действовавшему законодательству выходили на пенсию на 5 лет раньше, предпенсионным возрастом считается: 50 лет – для женщин и 55 лет – для мужчин (при условии выработки северного стажа 15 календарных лет в районах Крайнего Севера и 20 календарных лет в приравненных местностях).

Предпенсионерам предоставлена так называемая «льгота на шесть соток», то есть вычет по земельному налогу, освобождающий от налогообложения шесть соток по одному земельному участку. Также они не уплачивают налог на имущество физических лиц за один объект собственности каждого вида (комната, квартира, жилой дом).

Если при исчислении налогов льгота не учтена, предпенсионер вправе обратиться в налоговую инспекцию с заявлением, при этом представлять какие-либо дополнительные документы не требуется. Налоговый орган самостоятельно запросит необходимые сведения в ПФР, после чего уведомит налогоплательщика о результате рассмотрения его заявления.

Напомним, что срок уплаты гражданами имущественных налогов за 2019 год – не позднее 01 декабря 2020 года. По закону налоговые уведомления направляются не позднее 30 дней до даты наступления платежа. Пользователи «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru получают документ в электронном виде.

Обновилась форма декларации по НДС и порядок ее заполнения

Утверждены изменения в форму декларации по НДС, порядок ее заполнения, а также форматы представления в электронной форме.

Изменения обусловлены вступлением в силу ряда федеральных законов, на основании которых дополнены перечни необлагаемых НДС операций. Например, в них вошли операции по безвозмездной передаче недвижимого имущества в казну РФ, а также имущества, предназначенного для лечения COVID-19, реализации услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, передаче исключительных прав на российские программы для ЭВМ и базы данных и прав на их использование (федеральные законы от 15.04.2019 № 63-ФЗ, от 08.06.2020 № 172-ФЗ, от 26.07.2019 № 211-ФЗ, от 31.07.2020 № 265-ФЗ).

Кроме того, перечень операций, облагаемых по нулевой ставке, дополнен операциями по реализации услуг, оказываемых в аэропортах при международных воздушных перевозках, а также по внутренним воздушным перевозкам по маршрутам вне Москвы и Московской области (федеральные законы от 25.12.2018 № 493-ФЗ, от 06.06.2019 № 123-ФЗ).

Коды этих и других операций были включены в Приложение № 1 «Коды операций».

Также в декларации предусмотрено отражение сумм НДС, заявленных к уплате или возмещению из бюджета налогоплательщиками, заключившими соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

Поправки вступают в силу 9 ноября и применяются с представления отчетности за IV квартал 2020 года.

Внесены изменения в форму декларации по налогу на прибыль организаций

Утверждены изменения в форму декларации по налогу на прибыль организаций, порядок ее заполнения и формат представления в электронной форме.

Они учитывают установление льготного порядка налогообложения прибыли:

- резидентов Арктической зоны Российской Федерации;
- организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, а также проектирование и разработку изделий электронной компонентной базы и электронной (радиоэлектронной) продукции;
- организаций, осуществляющих на новых производственных мощностях производство сжиженного природного газа и переработку углеводородного сырья в продукцию нефтехимии.

Кроме того, в декларацию теперь не включаются сведения о выплаченных физическим лицам доходах от операций с ценными бумагами и производными финансовыми инструментами, а также от выплат по ценным бумагам российских эмитентов.

Уточненная форма декларации применяется начиная с налогового периода 2020 года.

Утверждена новая форма декларации по налогу на доходы физических лиц

Утверждена новая форма 3-НДФЛ, порядок ее заполнения и формат представления в электронной форме. Она применяется с 2021 года для декларирования доходов, полученных в 2020 году.

Обновление обусловлено изменением законодательства в части налогообложения доходов физических лиц в соответствии с Федеральными законами от 15.04.2019 № 63-ФЗ и от 29.09.2019 № 325-ФЗ.

Общая структура формы осталась прежней, ее новая версия отличается добавлением:

- заявления о зачете (возврате) суммы излишне уплаченного НДФЛ в виде приложения к разделу 1;
- сведений о суммах налога (авансового платежа по налогу), а также расчета авансовых платежей, уплачиваемых индивидуальными предпринимателями и лицами, занимающейся частной практикой, в виде п. 2 раздела 1 и расчета к приложению 3.

Кроме того, в расчете к приложению 1 в соответствие с налоговым законодательством приведены строки 020 и 040, необходимые для отражения кадастровой стоимости недвижимости для расчета дохода от ее продажи.

Теперь новая форма 3-НДФЛ состоит из трех основных листов (титального листа, разделов 1 и 2), которые являются обязательными для заполнения всеми налогоплательщиками, а также девяти приложений и трех расчетов к ним (заполняются при необходимости).

Досудебное урегулирование: как обжаловать решение налоговой инспекции

Межрайонная ИФНС России № 4 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу напоминает о возможности досудебного урегулирования налоговых споров.

В соответствии с Федеральным законом от 02.07.2013 № 153-ФЗ с 01 января 2014 года в досудебном порядке перед обращением в суд обжалуются все ненормативные акты налоговых органов, действие либо бездействие их должностных лиц. Главное – не пропустить сроки подачи жалобы:

- один месяц – для апелляционных жалоб на не вступившее в законную силу решение налогового органа о привлечении (об отказе в привлечении) к ответственности за совершение налогового правонарушения;
- один год – для жалоб на вступившее в законную силу решение налогового органа о привлечении (об отказе в привлечении) к ответственности за совершение налогового правонарушения, которое не было обжаловано в апелляционном порядке, и при обжаловании действий (бездействия) и иных актов налогового органа;
- три месяца – для жалоб в центральный аппарат ФНС России на решения по жалобам, принятым региональными налоговыми управлениями (необязательный порядок обжалования).

Законом установлен единый последовательный порядок обжалования: жалоба подается через тот налоговый орган, решение которого оспаривается. Все материалы оперативно передаются инспекцией в вышестоящую инстанцию.

Наиболее удобный способ направления жалобы – в электронном виде через «Личный кабинет» на сайте ФНС России или по телекоммуникационным каналам связи. Но важно помнить, что с 01 июля 2020 года действуют новые формы и форматы представления документов по ТКС (утверждены приказом ФНС России от 20.12.2019 № ММВ-7-9/645@).

Жалобы на решения по налоговым проверкам рассматриваются в течение одного месяца. Данный срок может быть продлен еще на один месяц, но только когда есть необходимость запросить дополнительные документы в территориальных налоговых органах. Для всех остальных споров действует ускоренный срок – всего 15 рабочих дней (с возможностью продления еще на 15 рабочих дней).

Процедура досудебного урегулирования имеет ряд неоспоримых преимуществ. Во-первых, она абсолютно бесплатная (государственная пошлина не взимается). Во-вторых, подать жалобу очень просто, для этого не требуется лично обращаться в вышестоящий налоговый орган. В третьих, срок рассмотрения жалобы значительно короче по сравнению с судебным разбирательством. Всё это позволяет разрешить налоговый спор быстро, без лишних временных и финансовых затрат.

Получить необходимую информацию о поданной жалобе можно на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru, воспользовавшись сервисом «Узнать о жалобе». В частности, он содержит сведения о дате поступления жалобы в вышестоящий налоговый орган, ее номер, срок, к которому она должна быть рассмотрена, статус обращения, реквизиты ответа и др. Информация хранится в базе интернет-сервиса в течение года.

Расходы на покупку садового участка можно учесть в составе имущественного налогового вычета

Налогоплательщик вправе учесть расходы на покупку садового земельного участка, где был построен жилой дом, в составе имущественного налогового вычета после государственной регистрации права собственности на дом. Согласно разъяснениям Минфина, сделать это можно начиная с 1 января 2019 года.

Участки с видами разрешенного использования «садовый земельный участок», «для садоводства», «для ведения садоводства», «дачный земельный участок», «для ведения дачного хозяйства» и «для дачного строительства» с 1 января 2019 года считаются равнозначными. На них допускается размещение садовых и жилых домов, хозяйственных построек и гаражей. Исключением являются земельные участки с видом разрешенного использования «садоводство», так как они предназначены для вида сельскохозяйственного производства, связанного с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.

Физлица могут получить имущественный налоговый вычет в связи с расходами на покупку земельных участков, где расположены приобретаемые жилые дома, или которые предназначены для индивидуального жилищного строительства. Предоставление этой льготы при приобретении иных участков налоговым законодательством не предусмотрено. Таким образом, расходы на покупку садового участка можно учесть при заявлении имущественного налогового вычета после государственной регистрации права собственности на дом.

Альтернативой ЕНВД может стать «упрощенка»

Межрайонная ИФНС России № 4 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу обращает внимание плательщиков, что с 1 января 2021 года отменяется специальный налоговый режим «Единый налог на вмененный доход» (ЕНВД). Подавать заявление о снятии с ЕНВД в связи с отменой этого режима с 1 января 2021 года не нужно, плательщики ЕНВД автоматически будут сняты с учета. В связи с отменой ЕНВД налогоплательщикам предстоит сделать выбор в пользу иной системы налогообложения. Законодательством предусмотрено применение общепринятой системы либо одного из специальных налоговых режимов.

Один из спецрежимов - упрощенная система налогообложения (УСН). Для применения УСН есть ограничения по количеству работников и по годовому доходу: с 1 января 2021 года не более 130 человек и не более 200 млн рублей соответственно.

Существует и ряд других ограничений, так, например, не вправе применять УСН фирмы, имеющие филиалы; организации, остаточная стоимость основных фондов которых превышает 150 млн руб. Следует учитывать, что, если в течение года условия применения УСН нарушаются, плательщик утрачивает право на ее применение и автоматически оказывается на общей системе налогообложения.

Важно, что для перехода на упрощенную систему с 1 января 2021 плательщики должны до 31 декабря 2020 подать в налоговый орган по месту регистрации уведомление по форме № 26.2-1, утвержденное Приказом ФНС России от 02.11.2012 №ММВ-7-3/829@. Направить в инспекцию документы можно лично; через личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России; по ТКС; почтовым отправлением с описью вложения.

Обращаем ваше внимание, что в случае, если плательщик ЕНВД до 31 декабря 2020 не уведомит письменно налоговые органы о переходе на выбранный им спецрежим, он также автоматически станет плательщиком, применяющим общепринятую систему налогообложения, что может существенно увеличить налоговую нагрузку.

Утверждены дополнительные реквизиты и новые форматы фискальных документов

Изменен перечень дополнительных реквизитов и форматов фискальных документов, обязательных к использованию. Эти корректировки внесены Приказом ФНС России от 14.09.2020 № ЕД-7-20/662@, который отменил действие Приказа ФНС России от 21.03.2017 № ММВ-7-20/229@.

В связи с тем, что Федеральным законом от 26.07.2019 № 238-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 22.05.2003 № 54-ФЗ, был разработан новый формат фискального документа версии 1.2. Он соответствует нормам законодательства, которые регламентируют передачу данных при расчетах за маркированные товары в информационную систему маркировки через ОФД и, обязуют продавцов проверять достоверность кода маркировки с помощью ККТ. При этом контрольно-кассовая техника, поддерживающая предыдущие версии ФФД, может работать при обновлении фискального накопителя, работающего с версией 1.2.

Данный приказ утверждает и структуру четырех новых фискальных документов: запроса о коде маркировки, уведомления о реализации маркированного товара, ответа на запрос и квитанции на уведомление. Также была изменена структура фискальных документов «Отчет о регистрации» и «Отчет об изменении параметров регистрации». Поменялась и структура данных реквизита кассового чека «предмет расчета» (тег 1059): вместо тега 1162 «код товара» в него теперь входит совокупность тегов (1300 – 1309, 1320 – 1325).

Кроме того, в реквизиты кассового чека внесены следующие корректировки:

- реквизит «единица измерения предмета расчета» (тег 1197) заменен на новый реквизит «мера количества предмета расчета» (тег 2108);
- помимо реквизита «количество предмета расчета» (тег 1023) для маркированных товаров, у которых эта мера равна нулю, используется также реквизит «дробное количество маркированного товара» (тег 1291);
- в информацию о покупателе (клиенте) теперь можно вносить не только паспортные данные, но и сведения иных документов, удостоверяющих личность;
- приведено в соответствие с нормами Федерального закона от 22.05.2003 № 54-ФЗ обязательное отображение в чеке адреса (места) осуществления расчетов;
- введен новый реквизит «отраслевой реквизит чека» (тег 1260), который включается в состав кассового чека (БСО) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

ФНС России разъяснила порядок изменения объекта налогообложения для новых плательщиков УСН

При регистрации организации и индивидуальные предприниматели вправе подать Уведомление о переходе на УСН по форме № 26.2-1, утвержденной приказом ФНС России от 02.11.2012 г. № ММВ-7-3/829@, в котором указывается объект налогообложения по УСН (доходы или доходы минус расходы).

При этом вновь созданные налогоплательщики, которые решили применять УСН, могут поменять выбранный объект налогообложения. Для этого необходимо в течение 30 календарных дней с момента регистрации в налоговом органе подать новое уведомление о переходе на УСН. В представленном уведомлении необходимо указать иной объект налогообложения и приложить письмо о том, что ранее поданное уведомление аннулируется. Соответствующие разъяснения были направлены по системе налоговых органов письмом ФНС России от 11.09.2020 № СД-4-3/14754@.

Разъяснены особенности предоставления имущественного вычета при приобретении жилья по военной ипотеке

Военнослужащим, которые являются участниками накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения, может быть отказано в предоставлении имущественного вычета на приобретение жилья, если они понесли расходы только за счет бюджетных средств. К такому выводу пришла ФНС России при рассмотрении жалобы.

Инспекция провела камеральную проверку декларации по НДФЛ, в которой налогоплательщик заявил имущественный вычет на приобретение квартиры. Она установила, что заявитель являлся участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения для военнослужащих. Он приобрел имущество за счет накоплений для жилищного обеспечения, которые формировались из бюджетных средств РФ и учитывались на его именном накопительном счете. Таким образом, так как налогоплательщик не понес расходов из собственных средств, инспекция отказала ему в предоставлении имущественного вычета.

Заявитель не согласился с этим решением и обратился с жалобой в ФНС России. Он посчитал, что действующее налоговое законодательство не ограничивает его в праве на получение вычета, поскольку квартира была приобретена им за счет собственных денежных средств.

ФНС России оставила жалобу налогоплательщика без удовлетворения. В рассматриваемом случае оплата расходов на приобретение квартиры производилась из средств бюджетной системы Российской Федерации, так как заявитель являлся участником накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих. ФНС России также отметила, что налогоплательщик не предоставил доказательств, подтверждающих расходы его собственных, а не бюджетных средств.

Подробнее об обстоятельствах спора можно узнать с помощью сервиса «Решения по жалобам».

В налоговом уведомлении убрали сроки уплаты имущественных налогов

Межрайонная ИФНС России № 4 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу информирует о том, что Приказом ФНС России от 17.06.2020 № ЕД-7-21/386@ внесены изменения в форму налогового уведомления, являющегося основанием для уплаты имущественных налогов физическими лицами.

Теперь в уведомлении вместо поля для указания конкретного срока уплаты налогов включено примечание, содержащее отсылку к нормам Налогового кодекса РФ, со сроками уплаты налогов (пункт 6 статьи 228, пункт 1 статьи 363, пункт 1 статьи 397, пункт 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации). Согласно данным нормам налоги подлежат уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Таким образом, в форме налогового уведомления указание иных сроков уплаты налогов, в т.ч. в случае перерасчета сумм ранее исчисленных налогов, не допускается.

В соответствии с частью 2 пункта 2 статьи 52 Налогового кодекса Российской Федерации в случае, если обязанность по исчислению суммы налога возлагается на налоговый орган, не позднее 30 дней до наступления срока платежа налоговый орган направляет налогоплательщику налоговое уведомление.

В силу пункта 4 статьи 52 Налогового кодекса Российской Федерации налоговое уведомление может быть передано руководителю организации (ее законному или уполномоченному представителю) или физическому лицу (его законному или уполномоченному представителю) лично под расписку на основании полученного от него заявления о выдаче налогового уведомления, в том числе через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, направлено по почте заказным письмом или передано в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи или через личный кабинет налогоплательщика. В случае направления налогового уведомления по почте заказным письмом налоговое уведомление считается полученным по истечении шести дней с даты направления заказного письма.

Одновременно обращаем внимание, что пользователи «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» получают налоговые уведомления в электронной форме. На бумажном носителе по почте налоговые уведомления указанным лицам не направляются.

По угнанному автомобилю транспортный налог не начисляется до его возврата владельцу

С налогового периода 2018 года изменился порядок расчета транспортного налога на угнанный или похищенный автомобиль. Теперь налог не начисляется и после окончания розыска машины, если она не была возвращена владельцу. Ранее такие транспортные средства не облагались налогом только на период их розыска.

Владельцам транспортных средств для подтверждения факта угона необходимо подать в налоговые органы заявление по рекомендуемой ФНС России форме с приложением подтверждающих документов.

Если документы не будут приложены к заявлению, то в рамках статьи 85 Налогового Кодекса налоговики сами запросят необходимые сведения в соответствующих органах на основании реквизитов, указанных налогоплательщиком в заявлении.

В соответствии с Письмом ФНС России от 04.06.2020 № БС-4-21/9268@ по результатам рассмотрения заявления об угоне автомобиля, налогоплательщику направляется уведомление о прекращении исчисления транспортного налога, в котором будет указан период, начиная с которого будет прекращено исчисление налога. При отсутствии оснований для прекращения исчисления транспортного налога налогоплательщик получит сообщение с изложением причин отказа.

Зарплата должна быть «белой»

Межрайонная ИФНС России № 4 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу напоминает: легализация трудовых отношений - гарант социальных прав граждан.

Не секрет, что в бизнес-секторе существуют организации, не желающие уплачивать налоги с фонда оплаты труда в полном объеме. Часть суммы ими выдается официально, а другая – в «конверте», то есть без отражения в бухгалтерских документах. В результате бюджет страны и внебюджетные фонды недополучают существенные суммы в виде налогов и сборов.

Неучтенные доходы способствуют несоблюдению прав работников, лишая их оплаты отпускных и больничных листов, выходного пособия и пособия по безработице, заслуженного пенсионного обеспечения и возможности достойной жизни в старости.

Кроме того, соглашаясь на «серые» расчеты за труд, необходимо быть готовым к доказыванию своей непричастности к уклонению от уплаты налогов. За указанное деяние установлена налоговая и уголовная ответственность. Помните: кажущаяся выгода «серых» схем чревата последствиями.