



Защита собственности через «Личный кабинет правообладателя»

Запущен в эксплуатацию новый электронный сервис на сайте Росреестра, с помощью которого можно осуществлять контроль за своей недвижимостью

Сервис «Личный кабинет правообладателя» позволяет просматривать сведения о своих объектах недвижимости (вид объекта, кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровую стоимость, вид права, обременения и др.).

Удобство сервиса, прежде всего, в том, поясняют специалисты Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, что он выдает информацию по всем объектам недвижимости, зарегистрированным за правообладателем, независимо от места его проживания. То есть, если у гражданина в разных регионах России есть в собственности недвижимость, вся информация о ней будет отражена в личном кабинете. Собственник может настроить специальные уведомления и получать посредством смс или на электронную почту сообщения об изменениях характеристик принадлежащих ему объектов, об ограничении/обременении прав, о наложении/прекращении ареста на объект недвижимости и прочее. Таким образом, сервис позволяет снизить риски мошеннических действий с недвижимостью, так как у собственника есть возможность постоянного личного контроля состояния прав на свои объекты.

Также через личный кабинет без труда можно получить государственные услуги Росреестра – записаться на прием, отследить статус исполнения государственных услуг, заказать выписку из реестра или подать документы на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Чтобы войти в «Личный кабинет правообладателя», необходимо иметь логин и пароль на сайте www.gosuslugi.ru (используется Единая система идентификации и аутентификации для получения доступа к государственным услугам в электронном виде). Зарегистрироваться и подтвердить учетную запись можно в офисах МФЦ.